



Aanwezig: Thienpont Peter, Burgemeester-Voorzitter;
Frans Lust, Eric Van Eeckhout, Guy Duwijn, Anny Vande Catsyne, Schepenen;
Marc Bauwens, Bernadette Casiers, Herman De Coker, Hilde De Maeseneire, Johan Cruypeninck, Steven Lippens, Chris Delaere, Mieke Jaenen, Jean-Paul Valepijn, Marie Joseph De Waele, Van Welden Angélique, Raadsleden;
Didier Mark, Gemeentesecretaris.

Verontschuldigd: Ivan Van Hoecke.

1. **MILIEU – GEMEENTELIJK SUBSIDIEREGLEMENT VOOR DE INSTALLATIE VAN EEN OPVANGINSTALLATIE VOOR HEMELWATER EN/OF INFILTRATIEVOORZIENINGEN CONFORM DE CODE VAN GOEDE PRAKTIJK – AANPASSING.**

DE GEMEENTERAAD, IN OPENBARE ZITTING VERGADERD,

Gelet op art. 117, 119, 135 §2 van de gemeentewet ;

Gelet op het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 februari 2002 met betrekking tot de subsidiëring van de aanleg door de gemeenten van openbare rioleringen, andere dan prioritaire rioleringen, en van de bouw door de gemeenten van kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties;

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 23 maart 1999 met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 29 juni 1999 houdende vaststelling van een algemene gewestelijke bouwverordening inzake hemelwaterputten ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Gelet op de aanpassing van de gemeentelijke verordening betreffende de afkoppeling van hemelwater afkomstig van particuliere woningen (door opvang, hergebruik en infiltratie) en de lozing van het huishoudelijk afvalwater dd. 20 december 2005;

Overwegende dat de gemeente het samenwerkingsakkoord 2005-2007 met het Vlaams Gewest ondertekend heeft;

Overwegende dat de particulier aanvullend op de gemeentelijke premie een subsidie van het Vlaamse Gewest kan verkrijgen ;

Overwegende dat de bescherming van het leefmilieu tot één der prioritaire opdrachten van de gemeente behoort ;

Overwegende dat preventieve acties en een aanmoedigingsbeleid ter voorkoming van milieuverontreiniging meer nut hebben dan repressieve acties door politieel optreden en verbalisering ;

Overwegende dat water gebruikt voor spoeling van toiletten, gebruik in de tuin, schoonmaak en andere laagwaardige toepassingen (wasmachine) niet de kwaliteit van drinkwater hoeft te hebben ;

Overwegende dat met het gebruik van hemelwater de mogelijkheid geschapen wordt om minder drinkwater te verbruiken en op te pompen uit de grondwaterlagen ; dat hiermee het aanwenden van een schaarse grondstof op een oordeelkundige en duurzame manier beperkt wordt en dat verdrogingverschijnselen tegengegaan worden ;

Overwegende dat deze putten als bufferopvang van hemelwater dienen en zo bij hevige regenval de druk op het gemeentelijk rioleringsstelsel en de kans op mogelijke overstromingen en overstorten verkleinen ;

Overwegende dat hemelwater maximaal moet worden afgekoppeld van de openbare riolering en in de mate van het mogelijke worden hergebruikt, opdat dit een positieve invloed zou uitoefenen op efficiëntie en het rendement van de rioolwaterzuiveringsinstallaties ;

Overwegende dat door de aanleg van infiltratievoorzieningen er minder water, trager naar de oppervlaktewateren wordt afgevoerd en dat de grondwaterreserves worden aangevuld ;

BESLUIT : met éénparigheid van stemmen,

Art. 1 : Definities :

Dakoppervlakte	De oppervlakte van de projectie van de buitenafmetingen van het dak op een horizontaal vlak
Hemelwater	Verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater
Hemelwaterput = hemelwatertank	Reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater
Infiltratievoorziening	Voorziening voor het doorsijpelen van hemelwater in de bodem
Bestaande woning	Woning waarvoor een bouwvergunning werd verkregen voor 07/09/99 d.w.z ; 10 dagen na de publicatie in het Belgisch Staatsblad van de algemene bouwverordening inzake hemelwaterputten.

Art. 2 : Premie

§2.1 Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, verleent het College van Burgemeester en Schepenen voor bestaande woningen en/of bedrijfsgebouwen een premie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie

§2.2 Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, verleent het College van Burgemeester en Schepenen voor bestaande woningen en/of bedrijfsgebouwen een premie voor de installatie van een infiltratievoorziening. Deze infiltratievoorziening dient te voldoen aan de voorwaarden in art. 3^e. Deze premie kan gecumuleerd worden met de premie voorzien in § 2.1.

§3.3 In aanvulling op de premies zoals bedoeld in §2.1 en §2.2 kan door het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap in het kader van optie 10 'Geïntegreerd rioleringsbeleid' van het gemeentelijk milieuconvenant 2000-2001 een bijkomende subsidie verleend worden voor de aanleg van een hemelwaterput en/of infiltratievoorziening

Art. 3 : Toekenningsvoorwaarden voor de premie

§3.1 De hemelwaterinstallatie en de infiltratievoorziening zoals bedoeld in artikel 2 dienen te voldoen aan de richtlijnen zoals deze bepaald zijn in 'Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen', meer bepaald de 'code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen'. De belangrijkste voorwaarden die hierin vervat zitten zijn :

- a) Het volume van de hemelwatertank dient in overeenstemming te zijn met de aangesloten dakoppervlakte, met een minimum van 3.000 liter.

horizontale dakoppervlakte	minimale tankinhoud
50 tot 60 m ²	3.000 l
61 tot 80 m ²	4.000 l
81 tot 100 m ²	5.000 l
101 tot 120 m ²	6.000 l
121 tot 140 m ²	7.000 l
141 tot 160 m ²	8.000 l
161 tot 180 m ²	9.000 l
181 tot 200 m ²	10.000 l
> 200 m ²	5.000 l per 100 m ²

Indien de horizontale dakoppervlakte kleiner is dan 50m², is de installatie van een hemelwaterput niet verplicht, maar wordt wel een gemeentelijke premie toegekend indien voldaan wordt aan de in deze verordening gestelde voorwaarden.

- b) Het hergebruik van het in de hemelwaterput gecapteerde water is verplicht door middel van een aangesloten pompinstallatie met een minimale aansluiting van 1 WC of wasmachine. Een pompinstallatie is niet verplicht indien de verschillende aftappunten gravitair gevoed kunnen worden.

- c) Er mag geen directe verbinding gecreëerd worden tussen het drinkwaternet en het leidingennet aangesloten op de hemelwaterput. Hiertoe dient de hemelwaterput met drinkwater bijgevoerd te worden door middel van een bijvulstelsel met onderbreking overeenkomstig de code van goede praktijk, ofwel dient een afzonderlijk leidingencircuit voorzien te worden voor hemelwater en drinkwater.

- d) De overloop van de hemelwaterput wordt bij voorkeur aangesloten op een infiltratievoorziening. De overloop van de hemelwaterput mag echter ook afgeleid worden naar een openbare infiltratievoorziening, een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater of een oppervlaktewater. Wanneer een gescheiden stelsel aanwezig is mag de overloop van de hemelwaterput eveneens aangesloten worden op het gedeelte van de openbare riolering bestemd voor de afvoer van hemelwater. Slechts bij ontstentenis van een van deze mogelijkheden mag het hemelwater via een afzonderlijke aansluiting geloosd worden op de openbare riolering.

- e) Infiltratievoorzieningen zonder voorafgaande buffering, als alternatief voor hemelwaterhergebruik, moeten voldoen aan de volgende eisen :

terugkeerperiode = 1 jaar	
afvoerdebiet	buffervolume
10 l/s/ha 360 l/h/100m ²	100 m ³ /ha 1.000 l/100m ²
5 l/s/ha 180 l/h/100m ²	150 m ³ /ha 1.500 l/100m ²
2 l/s/ha 72 l/h/100m ²	200 m ³ /ha 2.000 l/100m ²
1 l/s/ha 36 l/h/100m ²	275 m ³ /ha 2.750 l/100m ²

Indien een infiltratievoorziening met een hemelwaterput wordt gecombineerd, moet slechts de helft van het bufferingsvolume worden voorzien.

§ 3.2 De hemelwaterinstallatie en/of infiltratievoorziening is gebouwd na 1 januari 2004 volgens, of in overeenstemming gebracht met, de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen.

§ 3.3 Op de infiltratievoorziening wordt minstens 50m² aan verhard oppervlak aangesloten.

§ 3.4 Een afschrift van de facturen dient door de bouwheer voorgelegd te worden.

Art. 4 : Premiebedrag

§ 3.1 Hemelwaterinstallaties :

De premie bedraagt 0,05€ per liter waterinhoud voor hemelwaterputten bij aanleg in of langs bestaande woongelegenheden en/of bedrijfsgebouwen, alsook bij vernieuwbouw.

Deze premie bedraagt maximum 250€ en mag niet meer dan de helft van de bewezen kosten bedragen.

§ 3.2 Infiltratievoorzieningen :

De premie voor infiltratievoorzieningen bedraagt 2,5€ per aangesloten m² aan verhard oppervlak met een maximum van 250€

Art. 5 : Controle

Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de premie zal de gemeente zich er van vergewissen dat aan de toekenningsvoorwaarden voldaan is. Blijken deze voorwaarden niet nageleefd, dan zal de premie niet uitgekeerd worden. Het is de eigenaar op alle momenten toegestaan de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog voor de toelage in aanmerking te komen.

Art. 6 : Aanvraag tot premie

De aanvraag tot het bekomen van een premie wordt bij voorkeur ingediend vóór de aanleg van de installatie. Bij de aanvraag stelt de gemeente de bouwheer een kopie van de 'code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen' ter beschikking.

Art. 7 :

Dit besluit treedt in werking vanaf 01/01/2006 en vervangt het vorige subsidiereglement voor het plaatsen van een opvanginstallatie voor hemelwater zoals het werd goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 25 april 2000.

Art. 8 :

De premie wordt aan de eigenaar van een woning of huurder-mits toestemming van de eigenaar-van de woning gelegen op het grondgebied van de gemeente Maarkedal slechts éénmalig toegekend.

Art. 9 :

Een afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving gezonden worden naar :

- de provinciegouverneur
- de afdeling Water van de Aminor, t.a.v. Tom Gabriëls, Alhambra-gebouw, E. Jacquainlaan 20, bus 5, 1000 Brussel.

Namens de Raad :

De gemeentesecretaris,
M. DIDIER

De Burgemeester-voorzitter,
P. THIENPONT

Voor eensluidend uittreksel:
Maarkedal, 21 december 2005

De gemeentesecretaris

De burgemeester


M. DIDIER


P. THIENPONT